

# Inhalt

## **Sektion 2: Wertermittlung für Boden und Gebäude**

Prof. Jürgen Simon, Dipl.-Ing. Architekt <b>Grundsätze bei der Verkehrswertermittlung von Bürogebäuden</b>	3 - 15
Dipl.-Ing. Peter Holzner <b>Bewertung von Baudenkmälern</b>	16 - 27
Dipl.-Ing. Dieter Kertscher <b>Streifzug durch 10 informationsreiche Grundstücksmarktberichte deutscher Gutachterausschüsse für das Jahr 2000</b>	28 - 45
Prof. Dipl.-Ing. Klaus Kertscher <b>Der Obere Gutachterausschuss für das Land Niedersachsen - Bodenrichtwerte auf CD-ROM und im Internet</b>	46 - 52
Dr. Barbara Kaszyńska <b>Grundlagen der Bestimmung von Abnutzung der Bauobjekte bei der Immobilienbewertung</b>	53 - 59
Dipl.-Ing. Herbert Troff <b>Sachgerechte Marktanpassung des Sachwertes auf der Grundlage von Marktanalysen mit Hilfe der Normalherstellungskosten '95 (NHK 95)</b>	60 - 73
Dipl.-Ing. Hans-Peter Strotkamp <b>Wertermittlung bei Planungsschäden</b>	74 - 96