

Tagungsprogramm

Mittwoch, 8. Oktober 2014

Sektion 1 - Wertermittlung für Boden und Gebäude**Wissenschaftliche Leitung:**

Ulrich Schäfer

Vorsitzender des Verbandes der Bausachverständigen Deutschlands e.V.

ö.b.u.v. Sachverständiger, Schwerin

Dr.-Ing. Wieland Kirchner

ö.b.u.v. Sachverständiger, Wismar, VBD

Seiten

9.30 Uhr	Eröffnung Tilo Gundlack Präsident der Bürgerschaft der Hansestadt Wismar Mitglied des Landtages Mecklenburg-Vorpommern	
9.40 Uhr	Tagesgeschäft: Planungsrecht in der Wertermittlung, Beispiele aus der Praxis zur Verkehrswertermittlung Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff REV ö.b.u.v. Sachverständiger für Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Berlin	3 - 39
11.00 Uhr	Kaffeepause	
11.30 Uhr	Mögliche Anforderungen und Grenzen des Zielbaumverfahrens Dr.-Ing. Walter Schwenk ö.b. Vermessungsingenieur ö.b.u.v. Sachverständiger für Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Berlin	43 - 57
13.00 Uhr	Mittagspause	
14.00 Uhr	Ertragswertverfahren versus DCF-Verfahren - Erfahrungen und Aussichten Dipl.-Ing. Dipl.-Wirtsch.-Ing. Karsten Schmidt ö.b.u.v. Sachverständiger für Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Dortmund	61 - 77
15.30 Uhr	Kaffeepause	
16.00 Uhr	Miet-/Pachtableitung für Ferienwohnungen Dipl.-Ing. Bernd -Norbert Schubert MRICS ö.b.u.v. Sachverständiger für Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Rostock	81 - 97
19.00 Uhr	Erfahrungsaustausch im Restaurant „Reuterhaus“	